O B E C T r o s k o v i c e

N A Ř Í Z E N Í

kterým se vydává "Tržní řád"

Zastupitelstvo obce Troskovice se na svém zasedání konaném dne 20. 11. 2025 usneslo vydat na základě zmocnění v ustanovení § 18 zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ust. § 11 odst. 1 a § 84 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vydat toto nařízení, kterým se vydává "Tržní řád":

Článek 1

Úvodní ustanovení

(1) Účelem tohoto nařízení je stanovit podmínky, za kterých lze na území obce Troskovice uskutečňovat nabídku, prodej zboží a poskytování služeb mimo provozovnu určenou k tomuto účelu kolaudačním rozhodnutím podle stavebního zákona, a to na tržištích a tržních místech.

(2) Tento tržní řád je závazný pro celé území obce Troskovice bez ohledu na charakter prostranství a vlastnictví k němu.

Článek 2

Vymezení základních pojmů

Pro účely tohoto nařízení se rozumí:

a) **prodejem** – nabídka, prodej zboží, poskytování služeb; reklamní akce

b) **prodejcem** – fyzická nebo právnická osoba, zejména podnikatel, která vlastním jménem uskutečňuje prodej na jednotlivém prodejním místě (včetně prodeje v restaurační zahrádce), pojízdný prodej, pochůzkový prodej, prodej bez prodejního zařízení nebo poskytuje např. službu bikesharingu;

c) **tržištěm** – vymezený prostor umožňující celoroční prodej na jednotlivých prodejních místech, pronajatých k tomuto účelu fyzickým nebo právnickým osobám nebo provozovaných vlastníkem, při použití prodejních zařízení, zejména stánků nebo pultů. Tento prostor umožňuje stanovit zpravidla alespoň 5 jednotlivých prodejních míst. Tento prostor je veřejně přístupný. Tržiště se dělí na:
   1. tržiště určená k tomuto účelu kolaudačním rozhodnutím podle stavebního zákona,
   2. tržiště nepodléhající kolaudačnímu rozhodnutí podle stavebního zákona;

d) **tržním místem** – vymezený prostor mimo provozovnu určenou k prodeji kolaudačním rozhodnutím podle stavebního zákona a mimo tržnice a tržiště, na kterém se na jednom nebo na více jednotlivých prodejních místech uskutečňuje

prodej při použití prodejních zařízení;

e) **restaurační zahrádkou** – vymezené místo mimo provozovnu určenou k tomuto účelu kolaudačním rozhodnutím podle stavebního zákona, na kterém se uskutečňuje prodej v rámci živnosti "hostinská činnost" (popř. jiných živností, v jejichž rámci lze připravovat a prodávat pokrmy a nápoje k bezprostřední spotřebě v provozovně, v níž jsou prodávány) a které je k výkonu této činnosti vybaveno a přímo funkčně souvisí s provozovnou určenou k tomuto účelu kolaudačním rozhodnutím podle stavebního zákona. Restaurační zahrádka musí mít stejného prodejce jako uvedená provozovna;

f) **pojízdným prodejem** – prodej mimo provozovnu určenou k tomuto účelu kolaudačním rozhodnutím podle stavebního zákona, uskutečňovaný bez předchozí objednávky z pojízdných prodejních zařízení, zejména z automobilu, pojízdným způsobem mimo jednotlivé prodejní místo. Pojízdným prodejem není provozování taxislužby a dopravy;

g) **podomním prodejem** – prodej mimo provozovnu určenou k tomuto účelu kolaudačním rozhodnutím podle stavebního zákona, provozovaný formou pochůzky (obchůzky), při němž je potenciální uživatel zboží nebo služeb bez předchozí objednávky vyhledáván prodejcem z okruhu osob mimo veřejně přístupná místa,[1] zejména obcházením jednotlivých domů, bytů apod.;

h) **jednotlivým prodejním místem** – vymezené jednotlivé místo v tržnicích, na tržištích, tržních místech a předsunutých prodejních místech, na kterém fyzická nebo právnická osoba uskutečňuje prodej při použití prodejního zařízení. Za jednotlivé prodejní místo se považuje rovněž restaurační zahrádka jako celek;

i) **prodejním zařízením** – jakékoliv zařízení sloužící k prodeji, jehož umístěním dochází k záboru prostranství nebo prostoru nad ním, zejména stánek, přenosný stánek, stůl, pult, účelově upravený a vybavený vozík, stojan, tyč apod. Prodejním zařízením je rovněž automobil, přívěs nebo jiné vozidlo sloužící k prodeji, včetně sdílených dopravních prostředků sloužících k poskytování služby bikesharingu. Prodejním zařízením se rozumí rovněž oplocený prostor sloužící k prodeji. Prodejním zařízením se nerozumí zavazadla, přímo z nichž je prodáváno zboží při drobném prodeji bez funkční vazby na kolaudovanou provozovnu. Prodejním zařízením se dále nerozumí běžné reklamní tabule umístěné bez současného vystavení nabízeného zboží.

j) **Výdejním boxem -** je samoobslužný automatizovaný box se schránkami, prostřednictvím kterého jsou doručovány zásilky. Automatizovaný výdejní box je umístěn u obecní stodoly na p. p. č. 122/5 s nepřetržitým provozem.

Článek 3
Základní pravidla

(1) Tržnici a tržiště nepodléhající kolaudačnímu rozhodnutí podle stavebního zákona, tržní místo, lze provozovat pouze na místech určených tímto nařízením a při splnění požadavků stanovených právními předpisy, včetně tohoto nařízení.

(2) Jiné druhy prodeje mimo provozovnu určenou k tomuto účelu kolaudačním rozhodnutím podle stavebního zákona, než které jsou upraveny tímto nařízením,

je možno uskutečňovat při splnění požadavků stanovených zvláštními předpisy.[1]

(3) Nedotčena zůstávají zejména ustanovení zvláštních předpisů, podle nichž je prodej možno uskutečňovat pouze na základě správního aktu, zejména rozhodnutí správního orgánu.[2]

(4) Podomní prodej na území obce Troskovice se zakazuje.

Článek 4

Místa pro prodej (lokalita)

(1) Místa určená pro prodej v tržnicích a na tržištích nepodléhajících kolaudačnímu rozhodnutí a tržních místech, jsou:

a) Tržiště na Parkovišti pod hradem Trosky umístěném na ppč. 549/3 v k.ú Troskovice, včetně zpevněné plochy na těchto pozemcích. (4 ks prodejních stánků na parkovišti, každý stánek 6m^2).

b) Parkoviště u obecní hospody parc. č. 79/7, k. ú.Troskovice s výměrou 213m$^{2.}$

c) Hřiště u hasičské zbrojnice parc. č.122/4, k. ú.Troskovice s výměrou 590m^2.

(2) V případě, že nejsou splněny požadavky zvláštních předpisů, v lokalitách stanovených v příloze k tomuto nařízení prodej uskutečňovat nelze.

(3) V případě, že v některé lokalitě (nebo její části) stanovené v příloze k tomuto nařízení se dočasně nachází provozovna určená k prodeji kolaudačním rozhodnutím podle stavebního zákona, tento tržní řád se na ni nevztahuje, s výjimkou dle článku 8 a 9.
Výdejní boxy mohou být na území obce Troskovice zřizovány a provozovány pouze na místech výslovně uvedených v příloze č. 1 tohoto nařízení.

Článek 5

Stanovení kapacity a přiměřené vybavenosti

(1) Vybavení tržnic, tržišť a tržních míst, vybavení jednotlivých prodejních míst, resp. prodejních zařízení, musí být v souladu s tímto nařízením a zvláštními předpisy vztahujícími se k jednotlivým druhům prodeje.

(2) V lokalitách nesmějí být provozována ani umístěna prodejní zařízení zjevně poškozená.

(3) Kapacita tržiště dle čl. 4, bodu 1, písm a) je omezena stanoveným prostorem a počtem prodejních míst v počtu 4.

(4) Provozovatel tržnice, tržiště nebo tržního místa je povinen zajistit vybavení tržnice, tržiště a tržního místa dostatečným množstvím sběrných nádob na odpad vznikající v souvislosti s provozem tržnice, tržiště nebo tržního místa.

(5) Nestanoví-li zvláštní předpis jinak, jednotlivé prodejní místo musí být prodejcem z nákupního prostoru viditelně označeno alespoň:

a) obchodní firmou, jménem a příjmením fyzické osoby nebo názvem právnické osoby-prodejce,

b) údajem o sídle prodejce; nemá-li prodejce sídlo, údajem o místě obdobném,

---

[1] Např. § 17 odst. 10 zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve

[2] např. § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

c) jménem a příjmením osoby odpovědné za činnost na jednotlivém prodejním místě.

Článek 6

Doba prodeje

(1) Není-li v příloze k tomuto nařízení stanoveno pro jednotlivé lokality jinak, platí, že tržnice a tržiště nepodléhající kolaudačnímu rozhodnutí, tržní místo a předsunuté prodejní místo mohou být provozovány celoročně; maximální doba prodeje je od 6.00 hod. do 20.00 hod.

Článek 7

Pravidla pro udržování čistoty a bezpečnosti

(1) Při prodeji v lokalitách jsou všechny zúčastněné osoby (především provozovatelé tržnic, tržišť a tržních míst a dále prodejci) povinny zejména:

a) zabezpečovat trvalý a řádný úklid, udržovat čistotu prodejních zařízení a jejich okolí,

b) udržovat dostatečnou průchodnost mezi prodejními zařízeními; prodejci jsou povinni užívat k prodeji pouze vymezená jednotlivá prodejní místa,

c) parkovat motorovými vozidly, případně jinými vozidly včetně přívěsů, jimiž bylo dopravováno zboží na místo prodeje, pouze v prostoru vymezeném provozovatelem,

d) s odpady vzniklými v souvislosti s prodejem nakládat v souladu se zvláštními předpisy.[5]

(2) Další povinnosti dle zvláštních předpisů (zejména hygienických a bezpečnostních) zůstávají nedotčeny.

Článek 8

Pravidla, která musí dodržet provozovatel tržnice, tržiště a tržního místa k zajištění jejich řádného provozu

(1) Nestanoví-li zvláštní předpis jinak, tržnice, tržiště a tržní místo musí být jeho provozovatelem viditelně označeno alespoň:

a) obchodní firmou, jménem a příjmením fyzické osoby nebo názvem právnické osoby - provozovatele tržnice, tržiště nebo tržního místa,

b) údajem o sídle provozovatele tržnice, tržiště nebo tržního místa; nemá-li provozovatel sídlo, údajem o místě obdobném,

c) jménem a příjmením osoby odpovědné za provoz tržnice, tržiště nebo tržního místa,

d) provozní dobou tržnice, tržiště nebo tržního místa.

---

[5] např. zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Článek 9

Kontrola a sankce

(1) Kontrola nad dodržováním povinností stanovených tímto nařízením je prováděna podle zvláštních předpisů.[6]

(2) Porušení povinností stanovených tímto nařízením se postihuje podle zvláštních předpisů.[7]

Článek 10

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se Nařízení obce Troskovice č. 9/2023 - Tržní řád

Článek 11

Závěrečná ustanovení

(1) Toto nařízení nabývá platnosti vyhlášením ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů, a účinnosti počátkem 15. dne následujícího po dni jeho vyhlášení.

_____

Ing. Martin Svadbík
starosta obce Troskovice

_____

Otakar Forman
místostarosta obce Troskovice

[6] např. zákon č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů, a jiné.

[7] např. zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích, ve znění pozdějších předpisů, a jiné.