KRAJSKÝ ÚŘAD LIBERECKÉHO KRAJE

odbor kontroly

Č. j.: 16-LK-0214/25/Les

ZPRÁVA
o výsledku přezkoumání hospodaření obce Troskovice, IČO 00276201, za rok 2025.

Přezkoumání hospodaření obce Troskovice za rok 2025 ve smyslu ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, bylo zahájeno doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření dne 30.10.2025.

Přezkoumané období od 1.1.2025 do 31.12.2025.

1. Dílčí přezkoumání bylo vykonáno na obecním úřadu dne 20.11.2025.
2. Konečné přezkoumání bylo vykonáno na obecním úřadu dne 18.5.2026.

Přezkoumání vykonala:

Mgr. Gabriela Lešáková, kontrolor pověřený řízením přezkoumání, ev. č. 1011.

Pověření k výkonu přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů a § 4 zákona č. 255/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vydal Mgr. René Havlík, ředitel Krajského úřadu Libereckého kraje, pod č. j.: 16-LK-0214/25/Les dne 30.10.2025.

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Posledním kontrolním úkonem před vyhotovením této zprávy byla rekapitulace provedeného přezkoumání hospodaření se zástupci územního celku dne 18.5.2026.

Při přezkoumání byli přítomni: Ing. Martin Svadbík – starosta obce
Miroslava Loudová – účetní obce

T +420 485 226 789 **E** gabriela.lesakova@kraj-lbc.cz

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Oblasti, které byly předmětem přezkoumání hospodaření v členění podle § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:

- ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků,
- ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právnickými nebo fyzickými osobami,
- ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

A. Výsledek přezkoumání za rok 2025

V rámci přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., které nemají závažnost nedostatků uvedených pod písmenem c)

Zjištěné chyby a nedostatky podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou dále uvedeny v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:

Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem.

Porušení právního předpisu:
ČÚS 701–710 (§ 36 odst. 1 zákona o účetnictví)

- **ČÚS č. 703 bod 5.2.**

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:
Územní celek jako poskytovatel transferu nedodržel postupy účtování transferů s povinností vypořádání.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:
Obec při účtování poskytnuté dotace (transferu) v souladu s § 10a zákona č. 250/2000 Sb. nepostupovala správně. O poskytnutém transferu účtovala na účet 349 xxx – Závazky k místním vládním institucím / 231 xxx – Základní běžný účet a současně na účet 572 xxx – Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery / 231 xxx – Základní běžný účet, tedy přímo do nákladů, přestože dotace podléhala vyúčtování, které nebylo ke dni účetní závěrky, tj. k 31.12.2025, předloženo. Tímto postupem došlo k porušení Českého účetního standardu č. 703, bodů 5.2.1 a 5.2.2, podle nichž se při poskytnutí transferu s povinností vyúčtování účtuje nejprve prostřednictvím účtové skupiny 373 nebo 471 (zúčtování transferů), přičemž o nákladu na účet 572 se účtuje až okamžikem finančního vypořádání (vyúčtování) transferu.
Zjištěný nedostatek nelze zpětně napravit.

B. Plnění opatření k odstranění chyb a nedostatků zjištěných v předchozích letech

V rámci přezkoumání hospodaření za předchozí roky nebyly dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., zjištěny chyby a nedostatky.

C. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2025

C.I. Při přezkoumání hospodaření obce Troskovice za rok 2025 podle § 2 a 3 zákona č. 420/2004 Sb.:

Byly zjištěny chyby a nedostatky podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. (detailní specifikace v části A.)

C4) Nedostatky, spočívající v porušení povinností nebo překročení působnosti územního celku stanovených zvláštními právními předpisy

- Územní celek jako poskytovatel transferu nedodržel postupy účtování transferů s povinností vypořádání. Tímto postupem došlo k porušení Českého účetního standardu č. 703 bodu 5.2.1. a 5.2.2., podle kterého se při poskytnutí transferu s vyúčtováním účtuje nejprve prostřednictvím účtové skupiny 373 nebo 471 (zúčtování transferů) a o nákladu na účet 572 se účtuje až okamžikem finančního vypořádání (vyúčtování).

Zjištěný nedostatek nelze zpětně napravit. Není potřeba přijmout opatření k nápravě.

C.II. Upozornění na případná rizika (§ 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna případná rizika, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

C.III. Poměrové ukazatele (§ 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.):

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku ..... 0,12 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku ..... 3,11 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku ..... 0 %

C.IV. Ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky (§ 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.):

Dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky ve smyslu zákona č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti.

Liberec dne 22.5.2026

Přezkoumání hospodaření vykonala:

Mgr. Gabriela Lešáková
Digitální podpis: 22.05.2026 13:17

Mgr. Gabriela Lešáková
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

.....
podpis

Tato zpráva o výsledku přezkoumání:

- je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, ke kterému lze podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení návrhu této zprávy, kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se stává tento návrh okamžikem marného uplynutí výše uvedené lhůty dle § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb.,
- se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž se jeden stejnopis předává zástupci územního celku a druhý stejnopis se zakládá do příslušného spisu odboru kontroly krajského úřadu,
- nedílnou součástí zprávy je seznam přezkoumávaných písemností uvedených v příloze.

Starosta obce byl seznámen a byl s ním projednán návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Troskovice. Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu 11 stran po jejím seznámení a projednání převzal starosta obce Ing. Martin Svadbík.

Ing. Martin Svadbík
starosta obce

…….
razítko, podpis, dne

Příloha ke zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025.

Při přezkoumání hospodaření byly přezkoumány písemnosti:

Návrh rozpočtu

Návrh rozpočtu na rok 2025 byl zveřejněn v období od 27.2.2025 na webových stránkách přístupný dosud. Rozpočet byl navržen jako schodkový v objemech:

Příjmy	4 675 800 Kč
Výdaje	5 560 093 Kč
Financování	884 293 Kč

Pravidla rozpočtového provizoria

Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) na jednání dne 16.12.2024 schválilo usnesením č. 12/2024 bod č. 1 podmínky rozpočtového provizoria s tím, že z rozpočtu obce budou hrazeny nejnutnější výdaje k zajištění chodu obce a plnění smluvních závazků z předchozích období, výdaje vázané platnou smlouvou, výdaje na rozpracované investice z předchozího období dle smluvních závazků. Běžné výdaje budou měsíčně čerpány do výše 1/12 rozpočtu předchozího roku. Pravidla rozpočtového provizoria byla zveřejněna od 16.12.2024 do zveřejnění rozpočtu na rok 2025 (na stránkách obce přístupná dosud).

Rozpočtová opatření

V kontrolovaném období byla ZO schválena 3 rozpočtová opatření (dále jen „RO“). Rozpočtové opatření č. 4 schválil starosta na základě pověření ZO*.

Schválená rozpočtová opatření byla chronologicky číslována a řádně dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, zveřejněna na internetových stránkách obce.

Kontrolou bylo ověřeno promítnutí RO č. 1–4 do výkazu FIN 2–12 M k 31.12.2025 v následujícím souhrnném objemu:

hodnoty v Kč	Schválený rozpočet	Změna	Rozpočet po změnách
Příjmy	4 675 800,00	154 067,04	4 829 867,04
Výdaje	5 560 093,00	196 000,00	5 756 093,00
Financování	884 293,00	38 932,96	926 225,96

* Dne 20.11.2025 ZO pověřilo starostu k provedení případné změny rozpočtu do konce roku 2025.

Schválený rozpočet

Rozpočet na rok 2025 byl schválen ZO dne 17.3.2025 usn. č. 3/2025 jako schodkový v objemu příjmů 4 675 800 Kč, výdajů 5 560 093 Kč a financování ve výši 884 293 Kč, celkový schodek kryt finančními prostředky minulých let – pol. 8115. Schválený rozpočet byl zveřejněn od 17.3.2025, dosud na webových stránkách obce. Rozpis rozpočtu byl proveden a jeho data pořízena do výkazu FIN 2–12 M.

Střednědobý výhled rozpočtu

Dne 14.12.2023 ZO usnesením č. 7/2023 bod B č. 4 schválilo střednědobý výhled rozpočtu na období 2025–2029. Návrh střednědobého výhledu byl zveřejněn od 27.11.2023 do 14.12.2023 (na stránkách obce zveřejněn dosud). Schválený střednědobý výhled rozpočtu byl zveřejněn od 14.12.2023 – dosud, a to na straně příjmů a výdajů ve výši 4 170 tis. Kč (shodně) pro celé období 2025-2029.

Závěrečný účet
Závěrečný účet obce za rok 2024 projednalo a schválilo ZO na svém zasedání dne 15.5.2025 usnesením č. 14/2025 bod č. 1 s výrokem bez výhrad. Součástí při projednávání byla Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024 (dále jen zpráva). Zveřejnění bylo zabezpečeno následovně:

- návrh závěrečného účtu vč. zprávy byl zveřejněn od 28.4.2025 - dosud,
- schválený závěrečný účet vč. zprávy byl zveřejněn od 20.5.2025 - dosud.

Bankovní výpis
Obec měla zřízeny bankovní účty se zůstatky dle předložených bankovních výpisů (dále jen BV) k 31.12.2025:

Základní běžný účet 231:

KB 9229581/0100 (účet 231 0400)	1 840 300,38 Kč, BV č. 191
KB 131-3413370257 (účet 231 0410)*	0,00 Kč
ČNB 94-5601 0451/0710 (účet 231 0600)	302 776,22 Kč, BV č. 25
Celkem	1 809 439,98 Kč

*Obec dne 18.3.2025 zřídila účet pro účely příjmů poplatků z ubytování na tábořišti Svitačka. Dle dohody ze dne 2.10.2025 byla smlouva o Profi účtu ukončena. Zůstatek ve výši 327,45 Kč byl převeden na běžný účet obce dne 2.10.2025, BV č. 149.

Celkový zůstatek finančních prostředků na bankovních účtech ve výši 1 809 439,98 Kč se shodoval s údajem ve výkaze FIN 2–12 M (ř. 6010 a ř. 6030), ve výkazu Rozvaha, hlavní knize (účet 231).

Hlavní kniha
Kontrole byla předložena hlavní kniha účetnictví za období 1-12/2025.

Inventurní soupis majetku a závazků
K provedené inventarizaci majetku a závazků k 31.12.2025 byly kontrole předloženy dokumenty:

- Příkaz starosty 1/2025 ze dne 19.11.2025,
- Plán inventur 2025 ze dne 19.11.2025, inventury hmotného majetku od 8.12.2025 do 31.1.2026, dokladová inventura od 1.1.2026 do 31.1.2026, závěrečný zápis do 31.1.2026,
- provedení inventarizací (příkaz k inventarizaci, plán inventur – schváleno ZO dne 20.12.2025,
- seznam členů inventarizační komise – proškolení inventarizační komise k provedení inventur vč. podpisů členů komise,
- Závěrečná inventarizační zpráva ze dne 31.1.2026 – nebyly zjištěny inventarizační rozdíly.

Byl přeložen výpis katastru nemovitostí prokazující evidovaný stav nemovitostí k 31.12.2025.

Kniha došlých faktur
Kniha došlých faktur byla vedena v programu GORDIC GOR – KDF. K 31.12.2025 bylo obcí evidováno celkem 186 přijatých faktur (č. ř. 2025001–2025186). Kontrolovány byly přijaté faktury vč. jejich úhrad a zaúčtování:
- od 26.8.2025 – 6.10.2025 (č. 2025142–2024160), KB, BV č. 132, 133, 137, 140, 143, 146, 148, 149, 151, 152,

- od 12.11. do 23.12.2025 (2025172–2024185), KB, BV č. 171, 176, 178, 179, 182, 185, 188 a 189.
Ke každé faktuře byla přiložena *průvodka k faktuře* se zaúčtováním (předpis) vč. podpisů odpovědných osob. Zůstatek na účtu 321 – Dodavatelé v Rozvaze byl vykázán ve výši 16 000 Kč (faktura za zpracování mezd). Stav účtu byl ověřen inventarizací.

Kniha odeslaných faktur
Evidence vydaných faktur byla vedena v tabulce na PC. K 31.12.2025 bylo obcí vydáno 16 faktur, které se týkaly zpětného odběru odpadu (EKO-KOM, a. s), poplatků za komunální odpad 2025 a ubytování na Svitačce. Kontrolovány byly faktury vč. jejich úhrad ev. č. 1-16. Zůstatek na účtu 311 – Odběratelé v Rozvaze byl vykázán v nulové výši. Stav účtu byl ověřen inventarizací.

Odměňování členů zastupitelstva
Dne 31.10.2022 se konalo ustavující zasedání, na kterém byla stanovena funkce starosty jako neuvolněná. Neuvolnění členové ZO budou pobírat měsíční odměnu od 1.11.2022 ve výši 21 480 Kč (starosta obce), 7 000 Kč (místostarosta), 2 500 Kč (předsedové finančního a kontrolního výboru), 1 200 Kč (zastupitel obce), 1 000 Kč (člen finančního a kontrolního výboru a člena sociální a kulturní komise). Zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 15.5.2025 usnesením č. 14/2025, bod 5, schválilo uvolnění starosty obce Troskovice s účinností od 1.6.2025 do funkce uvolněného člena zastupitelstva. Starostovi náleží zákonná výše odměny ve výši 54 426 Kč.
Kontrolou správnosti vyplácených odměn podle mzdových listů za období 1–12/2025 u starosty, místostarosty, předsedy výboru a zastupitele (os. č. 13, 43, 44, 49) nebyly zjištěny nedostatky. K 1.1.2022 bylo v obci hlášeno k trvalému pobytu 86 obyvatel.

Pokladní kniha (deník)
Pokladní deník byl evidován v PC, příjmové a výdajové pokladní doklady byly vedeny v jedné číselné řadě, k 31.12.2025 bylo evidováno 187 pokladních dokladů. Zůstatek ve výši 60 987 Kč souhlasil se stavem na účtu 261 – Pokladna ve výkazu Rozvaha a s údajem v hlavní knize.
Pokladní limit byl od 1.6.2023 stanoven ve výši 75 000 Kč (viz Směrnice upravující oběh účetních dokladů v části 11. Pokladní doklady, body 11.3.-11.5. ze dne 1.6.2023) a v kontrolovaných měsících 10/2025 a 12/2025 nebyl překročen. Kontrolovány byly pokladní doklady v měsících 9-10/2025, č. 141-164 a 12/2025, č. 176-187. Pokladní doklady byly tištěny z programu GORDIC se zaúčtováním – bez zjištěných nedostatků. Stav účtu byl ověřen inventarizací.

Příloha rozvahy
Kontrole byla předložena Příloha sestavená k 31.12.2025. Na podrozvahových účtech bylo účtováno na účtech 902 – Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek (30,17 tis. Kč) a 916 – Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů (30 tis. Kč). Obec nevlastnila lesní porosty přesahující 10 ha, části D.2. a D.3. nebyly vyplněny. Vykázané doplňující informace k položce Stavby a Pozemky v částech G. a H. souhlasily s údaji vykázanými ve výkazu Rozvaha.

Rozvaha
Kontrole byla předložena Rozvaha za období 12/2025. Stálá aktiva po proúčtované korekci činila 9 150 tis. Kč. Na majetkových účtech nedošlo k významným změnám. Obec v kontrolovaném období neevidovala dlouhodobé pohledávky ani dlouhodobé závazky.

Krátkodobé pohledávky činily 356 tis. Kč (zejm. účet 314 – Krátkodobé poskytnuté zálohy 334 tis. Kč), obec netvořila opravné položky. Krátkodobé závazky byly evidovány v objemu 703 tis. Kč z nichž nejvyšší objem tvořil účet 341 – Daň z příjmů (170 tis. Kč) a 389 – Dohadné účty pasivní (314 tis. Kč). Na účtu 021 – Stavby je stále veden Podsemínský most v hodnotě 213 340 Kč (ohodnocení dle znaleckého posudku č. 094901, Ing. Jiří Zeman, Jičín ze dne 1.12.2024 neboť se jedná dle Memoranda o spolupráci o obnovu kulturní památky (nikoli její zhodnocení). Na účtu 042 – Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek je rovněž veden „Podsemínský most" v hodnotě 237 160 Kč; jedná se o hodnotu provedených geodetických průzkumů, statického průzkumu a terénní dokumentace (viz kapitola **Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod).** Kontrolou stanovených vazeb nebyly zjištěny nedostatky.

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu
V rámci přezkoumání byl předložen výkaz FIN 2–12 M sestavený k 31.12.2025. Při naplnění příjmů rozpočtu po změnách na 98,31 % a čerpání výdajů rozpočtu po změnách na 84,71 % bylo docíleno záporného salda příjmů a výdajů ve výši 128 tis. Kč. Plnění rozpočtu v příjmech a výdajích po konsolidaci bylo následující:

hodnoty v Kč	Schválený rozp.	Rozp. po změn.	Skutečnost	% RU
Příjmy	4 675 800,00	4 829 867,04	4 748 071,56	98,31
Výdaje	5 560 093,00	5 756 093,00	4 875 756,38	84,71
Financování	884 293,00	926 225,96	127 684,82	xxx

Objemy rozpočtu schválené ZO, včetně provedených rozpočtových změn, navazovaly na objemy rozpočtu obsažené ve výkazu.

Výkaz zisku a ztráty
V rámci přezkoumání byl předložen výkaz zisku a ztráty sestavený k 31.12.2025, který obsahoval následující hodnoty:

hodnoty v Kč	Hlavní činnost	Hosp. činnost
Náklady celkem	4 717 565,89	0,00
Výnosy celkem	4 650 637,80	0,00
VH běžného úč. Období	- 66 928,09	0,00

Výsledek hospodaření, ztráta ve výši 67 tis. Kč, navazoval na výsledek hospodaření běžného účetního období uvedeného v Rozvaze sestavené k 31.12.2025.

Darovací smlouvy –
K 31.12.2025 obec (dárce) uzavřela darovací smlouvy, a to:

- s Mikroregionem Český ráj IČO 69155950 (obdarovaný). Smlouva byla uzavřena dne 26.2.2025 na finanční dar ve výši 4 000 Kč. Dar byl určen na pokrytí nákladů na zajištění provozu (propagace, koordinace, ztráta dopravců z provozu) cyklobusů v Českém ráji. Finanční prostředky byly odeslány dne 17.9.2025, KB, BV č 142.
- s fyzickou osobou (dárce). Smlouva byla uzavřena dne 24.9.2025. Dárce obdarovanému (obec Troskovice) poskytl dar ve výši 105 340 Kč, a to na úhradu za provedené práce firmou Rydval elektro spojené s obnovou veřejného osvětlení a uložením elektrického podzemního vedení v určené části obce. Dar obec přijala dne 2.10.2025 na účet KB, BV č. 14.

Dne 21.11.2025 (usn. 16/2025) ZO schválilo poskytnutí darů fyzickým osobám (obdarovaní) s trvalým pobytem v obci Troskovice starším 70 let (včetně). Každá osoba obdržela částku 2 000 Kč v hotovosti (viz souhrnný pokladní doklad č. 181 ze dne 8.12.2025 na celkovou

částku 38 tis. Kč, doložen jmenný seznam obdarovaných osob). Dar měl povahu příspěvku na otop na zimu 2025/2026.

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

V kontrolovaném období obec uzavřela smlouvu o poskytnutí dotace Mikroregionu Český ráj IČO 69155950 (obdarovaný) ve výši 100 tis. Kč. Smlouva byla uzavřena dne 23.6.2025 (na webových stránkách obce zveřejněna dne 24.6.2025). Předmětem smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Troskovice byla spoluúčast na projektu „Pořízení společné techniky a vybavení pro Mikroregion Český ráj“, a to na základě individuální žádosti příjemce. Příjemce se zavázal realizovat projekt v termínu do 30.9.2026 s povinností předložit poskytovateli vyúčtování dotace nejpozději do 31.12.2026. Obec finanční prostředky odeslala dne 25.6.2025 z účtu KB, BV č. 91.

Kontrolou bylo zjištěno**:**

Obec u poskytnuté dotace (transfer) v souladu s § 10a zákona č. 250/2000 Sb., nepostupovala správně při jejím účtování. Obec účtovala o poskytnutém transferu na účet 349 xxx Závazky k místním vládním institucím/231 xxx Základní běžný účet a zároveň na účet 572 xxx Náklady vybraných místních vlád. instit na transfery /231 xxx Základní běžný účet, tj. účtovala přímo do nákladů, přestože dotace podléhala vyúčtování, které nebylo k rozvahovému dni (k 31.12.2025) předloženo. Tímto postupem došlo k porušení Českého účetního standardu č. 703 bodu 5.2.1. a 5.2.2., podle kterého se při poskytnutí transferu s vyúčtováním účtuje nejprve prostřednictvím účtové skupiny 373 nebo 471 (zúčtování transferů) a o nákladu na účet 572 se účtuje až okamžikem finančního vypořádání (vyúčtování).

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

Ve sledovaném období obdržela obec účelové dotace:

Položka 4111, objem 32 500 Kč

- UZ 98071 (par. 6114) ve výši **32 500 Kč** – výdaje spojené s přípravou a konáním voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky. Obec finanční prostředky obdržela na účet ČNB, BV č. 14 dne 8.7.2025. Vratka ve výši 17 131 Kč byla odeslána 21.1.2026 (KB, BV č. 12).

Položka 4112, objem 71 800 Kč

dotace na souhrnný finanční vztah státního rozpočtu k rozpočtům obcí pro rok 2025 v celkové výši 71 800 Kč (k 31.12.2025 přijato **71 800 Kč**, tj. 100 % - výkon veřejné správy).

Položka 4122, objem 70 000 Kč

- účelová dotace z Dotačního fondu Libereckého kraje, Programu č. 2.1 – Program obnovy venkova na projekt „Oprava obecního úřadu Troskovice“ ve výši 400 tis. Kč*. Dne 17.3.2025 obdržela obec doplatek ve výši 40 000 Kč (KB, BV č. 187).

*Dotace dle smlouvy č. OLP/2724/2024 ze dne 1.7.2024 - obec obdržela 360 000 Kč dne 23.10.2024 na účet KB, BV č. 10 (vyúčtování projektu bylo provedeno 19.11.2025).

- dále obec od Libereckého kraje dle smlouvy OLP/03021/2025 - finanční prostředky, které obec vyhrála soutěži „Zlatá popelnice 2024“ – celkem ve výši 30 000 Kč – přijato 17.10.2025 (KB, BVč. 157).

Smlouvy nájemní

Dne 28.4.2025 obec Troskovice (pronajímatel) uzavřela smlouvu o nájmu s fyzickou osobou (nájemce). Předmětem nájmu bylo provozování veřejného tábořiště Svitačka – budova, zařízení a pozemky v k.ú. Troskovice, na nichž je toto tábořiště situované.

Jedná se o stavební parcelu č. 283 o výměře 42 m^2 včetně na tomto pozemku situované stavby – jiná stavba bez č.p. a ev. č. (budova se sociálním zařízením a vnitřním vybavením).
Dále stany teepee 3 ks, karavan a plochu, určenou pro umístění vybavení klientů tábořiště:

- ppč. 61/1 o výměře 2 239 m^2, ppč. 62 výměra 310 m^2, ppč. 34/1 výměra 720 m^2, ppč. 37/2 výměra 500 m^2, ppč. 37/3 výměra 4 771 m^2, ppč. 30/1 výměra 800 m^2.

Plochu určenou pouze pro pohyb osob bz možnosti umístění ohnišť a vybavení klientů tábořiště:

- ppč. 62 výměra 700 m^2, ppč. 63 výměra 131 m^2.

Uvedené pozemky jsou zapsány na LV č. 76 a č. 10001 k.ú. Troskovice. Smlouva byla uzavřena na dobu od 1.5.2025 do 31.12.2027 s automatickým prodloužením na další stejná období (3 sezony). Nájemce se zavázal pronajímateli hradit dohodnuté nájemné ve výši 150 tis. Kč za období od 1.5.2025 do 31.12.2025 a od 1.1.2026 ve výši 200 tis. Kč za každé další období. Nájemné bude v plné výši splatné k datu 31.7. každého roku nájmu na účet KB (běžný účet obce).
Pronájem byl schválen ZO dne 17.3.2025, usn. 13/2025, bod č. 6.
Úhrady k 31.12.2025:

- nájemce uhradil 1. platbu nájemného ve výši 150 tis. Kč dne 30.7.2025 na účet obce KB, BV č. 113.

Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem
Záměry obce o nakládání s majetkem byly zveřejněny v souladu s § 39, zákona 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)
V současné době proběhlo ocenění projektu na obnovu Podsemínského mostu, který budou rekonstruovat v součinnosti kraje Liberecký (LK) a Královéhradecký (KH). Historický jednoobloukový kamenný most z pískovce přes řeku Žehrovku je situován mezi obcemi Libošovice (KH) a Troskovice (LK). Zájem obou krajů je, aby Podsemínský most i nadále bezpečně sloužil svému účelu a zůstával jednou ze stavebních dominant daného území. Obce v budoucnu převezmou most do spoluvlastnictví (rekonstrukce byla započata v roce 2025). Tuto skutečnost ZO projednalo a schválilo na svém zasedání dne 17.5.2024.
Dle znaleckého posudku č. 094901/2024 (*provedl znalec jmenovaný předsedou Krajského soudu v Hradci Králové ze dne 6.5.1986, č.j. 960/86 pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí*) ze dne 3.12.2024 byla vyčíslena věcná hodnota staveb (Podsemínský most, klenoucí se nad Žehrovkou, opěrných zdí z lomového kamene) v celkové výši 213 340 Kč. Průběh akce je veden na účtu 042 0150 ve výši 237 160 Kč.

Smlouvy o věcných břemenech
Obec (jako povinná) dne 27.1.2025 uzavřela smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4018043/S003 s ČEZ Distribuce, a.s. IČO 24729035 (jako oprávněná). Oprávněná strana je provozovatelem distribuční soustavy – kabelové vedení. Osoba povinná je výlučným vlastníkem pozemků par. č. 129/3, 129/4, 255/1, 808, 978/8, 814/1, v k.ú. Troskovice. Osoba povinná jako vlastník dotčených nemovitostí zřídila ve prospěch oprávněné osoby věcné břemeno (provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci) za jednorázovou úplatu 55 815 Kč bez DPH. Uzavření smlouvy schválilo ZO dne 17.5.2024, usn. 9/2024. Vklad do katastru nemovitostí byl proveden dne 25.2.2025 s právními účinky 31.1.2025. Platbu ve výši 55 815 Kč obec obdržela dne 22.10.2025 (KB – běžný účet, BV č. 160).

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení
V roce 2025 se konala 4 zasedání ZO (17.3., 15.5., 24.9. 20.11.2025). Dále pak zasedání z roku 2024 (22.11.2024), na kterém byla schválena pravidla rozpočtového provizoria pro počátek roku 2025. Obec zveřejňuje usnesení z jednání ZO na internetových stránkách.

Schválení účetní závěrky
Dne 15.5.2025 ZO schválilo usnesením č. 14/2025 bod č. 2 účetní závěrku obce za rok 2024, doloženo Protokolem o schválení účetní závěrky.